

Terviseamet, registrikood 70008799, asukoht Paldiski mnt 81, 10614 Tallinn, mida esindab peadirektor Birgit Lao (edaspidi nimetatud „ostja“) ja

ProjektiMööbel OÜ, registrikood 12173154, asukoht Pikk 80-53, 50603 Tartu, mida esindab Rivo Hani (edaspidi nimetatud „müüja“), edaspidi koos nimetatud „pooled“ ja eraldi „pool“, sõlmisid käesoleva müügilepingu (edaspidi „leping“) alljärgnevas:

1. Lepingu objekt ja kauba kvaliteet

- 1.1. Ostja ostab ja müüja müüb laborimööblit (edaspidi „kaup“). Kauba täpsem kirjeldus on esitatud lepingu lisades 1 ja 2.
- 1.2. Kauba kvaliteet peab vastama lepingus ja selle lisades kokkulepitud nõuetele ning kauba tootja spetsifikatsioonis nimetatud tehnilistele ja kvaliteeditingimustele, seda liiki kaubale tavapäraselt esitatavatele kvaliteeditingimustele (sh kauba välimus) jmt tingimustele.
- 1.3. Müüja kinnitab, et lepingu järgi üleantavale kaubale ei ole kolmandatel isikutel mingeid õigusi ning kolmandatel isikutel ei ole ka alust selliste õiguste taotlemiseks.
- 1.4. Lepingul on selle sõlmimisel järgmised lisad:
 - 1.4.1. lisa 1 – tehniline kirjeldus;
 - 1.4.2. lisa 2 – hinnapakumine.

2. Kauba üleandmise aeg ja koht

- 2.1. Müüja kohustub kauba ostjale üle andma **hiljemalt 8 nädala jooksul**.
- 2.2. Müüja tarnib, paigaldab ja viib läbi kasutajakoolituse kauba ostja poolt järgmisesse asukohta: Paldiski mnt 81, Tallinn (rahvatervise labori II ja III korrus).
- 2.3. Kauba üleandmise-vastuvõtmise kohta vormistatakse üleandmise ja vastuvõtmise akt (edaspidi „akt“).
- 2.4. Kauba omandiõigus ning juhusliku hävimise ja kahjustumise riisiko läheb müüjalt ostjale üle kauba akti allkirjastamisega.

3. Lepingu hind

- 3.1. Ostja tasub kauba eest **16 180,00 eurot**, millele lisandub käibemaks (edaspidi „lepingu hind“).
- 3.2. Ostja tasub lepingu hinna pärast kauba kättesaamist 14 (neljateistkümne) kalendripäeva jooksul pärast poolte poolt akti allkirjastamist ja selle alusel esitatud arve saamist.
- 3.3. Müüja esitab Ostjale arve e-arvena. E-arve loetakse laekunuks selle operaatorile laekumise kuupäevast.
- 3.4. Kui kaup ei vasta lepingus sätestatud nõuetele, võib ostja lepingu hinda ühepoolselt alandada, teavitades sellest müüjat kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis. Samuti võib ostja kasutada kirjeldatud juhul muid seaduses sätestatud õiguskaitsevahendeid ja võimalusi.

4. Garantii

- 4.1. Müüja annab kaubale garantii kehtivusajaga 2 aastat, mis hakkab kehtima pärast kauba omandiõiguse ja otsese valduse üleminekut ostjale, kui garantiikirjas või muus dokumendis ei ole ette nähtud garantiitähtaja ostjale soodsamat algust.
- 4.2. Kauba suhtes esinevate pretensioonide korral on müüja kohustatud ostja teatele reageerima esimesel võimalusel, kuid hiljemalt 2 (kahe) tööpäeva jooksul arvates teate saamisest.

- 4.3. Müüja on kohustatud garantiitähtaja jooksul tasuta parandama kauba puudused või tasuta mittekvaliteetse kauba ümber vahetama, kui müüja ei tõenda, et puudused tekkisid ostjapoolse kauba kasutamise või säilitamise eeskirjade rikkumise tulemusena ja kui müüja on sellised kasutamise või säilitamise eeskirjad ostjale eelnevalt vähemalt kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis teatavaks teinud. Eeldatakse, et garantiiga on hõlmatud kõik kaubal garantiitähtaja jooksul ilmnunud puudused.
- 4.4. Garantiitähtaja kulg peatub ajal, kui ostja ei saa kaupa kasutada lepingutingimuste mittevastavuse tõttu, mille eest ostja ei vastuta.
- 4.5. Kui kaup vajab garantiihooldust, vastutab garantiihoolduse eest müüja.
- 4.6. Garantiiajal asendatud kaubale antakse algse garantiiga sama kestusega uus garanti.
- 4.7. Kauba parandamise korral pikeneb garanti parandamise aja kestuse võrra.
- 4.8. Garanti ei välista ega piira ostja õigust kasutada muid seadusest ja lepingust tulenevaid õiguskaitsevahendeid.

5. Poolte vastutus

- 5.1. Lepingust tulenevate kohustuste täitmata jätmise või mittekohase täitmisega teisele poolele tekitatud otsese varalise kahju eest kannavad pooled täielikku vastutust selle kahju ulatuses.
- 5.2. Müüja vastutab lepingurikkumise eest eelkõige, kui kaup ei vasta lepingus sätestatud nõuetele, kaup ei ole tähtajaks üle antud, müüja ei esita kauba üleandmisel kauba kohta nõuetekohast dokumentatsiooni.
- 5.3. Lepingu punktis 2.1. sätestatud tähtajast mittekinnipidamise korral on ostjal õigus nõuda müüjalt leppetrahvi 0,05% (null koma null viis protsenti) lepingu hinnast iga viivitatud päeva eest.
- 5.4. Kui müüja ei asu lepingut täitma või kui tegemist on olulise lepingust tuleneva kohustuse rikkumisega, on ostjal õigus nõuda müüjalt leppetrahvi 20% (kaksikümmend protsenti) lepingu hinnast iga rikkumise eest ja lisaks leppetrahvinõudele ka leping erakorraliselt ühepoolset lõpetada.
- 5.5. Lepingu erakorraline ühepoolne lõpetamine ei võta ostjalt õigust nõuda müüjalt leppetrahvi ega kahju hüvitamist. Kui leping võimaldab ühe ja sama rikkumise eest nõuda leppetrahvi mitme sätte alusel, on ostjal õigus otsustada, millise sätte alusel ta leppetrahvi nõuab.
- 5.6. Kui ostja viivitab lepingus sätestatud rahaliste kohustuste täitmisega, on müüjal õigus nõuda ostjalt viivist 0,05% (null koma null viis protsenti) tähtajaks tasumata summalt päevas, kuid kõige rohkem 20% (kaksikümmend protsenti) lepingu hinnast.
- 5.7. Lepingust tulenevate kohustuste mittetäitmist või mittenõuetekohast täitmist ei loeta lepingu rikkumiseks, kui selle põhjuseks oli vääramatu jõud. Vääramatu jõuna käsitavad pooled võlaõigusseaduse § 103 lõikes 2 nimetatud asjaolusid. Pool, kelle tegevus lepingujärgsete kohustuste täitmisel on takistatud vääramatu jõu asjaolude tõttu, on kohustatud sellest kohe teisele poolele kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis teatama. Vääramatu jõu asjaolude ilmnemisel pikeneb lepingu lõpptähtaeg nimetatud asjaolude esinemise perioodi võrra. Pool peab vääramatu jõu asjaolude äralangemisel asuma lepingut täitma. Kui vääramatu jõu asjaolude tõttu on poole lepingust tulenevate kohustuste täitmine takistatud enam kui 60 (kuuskümmend) kalendripäeva järjest, võib kumbki pool lepingu lõpetada.

6. Teadete edastamine ja volitatud esindajad

- 6.1. Teadete edastamine toimub üldjuhul telefoni, e-posti või posti teel. Kui teate edastamisel on olulised õiguslikud tagajärjed, peavad teisele poolele edastatavad teated olema edastatud kirjalikus vormis, muu hulgas näiteks poolte lepingu lõpetamise avaldused,

samuti leppetrahvi, viivise või kahjude hüvitamise nõue. Kirjaliku vormiga on võrdsustatud digitaalselt allkirjastatud vorm.

- 6.2. Lepinguga seotud teated edastatakse teisele poolele lepingus märgitud kontaktandmetel. Kontaktandmete muutusest on pool kohustatud kohe teist poolt informeerima. Kui pool on lepingu kehtivuse aja jooksul oma kontaktandmeid muutnud ja ei ole sellest teist poolt kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis informeerinud, loetakse teade poole poolt kättesaaduks, kui see on saadetud kõige viimastel poole poolt teatatud kontaktandmetel.
- 6.3. Kirjalik teade loetakse poole poolt kättesaaduks, kui see on üle antud allkirja vastu või kui teade on saadetud postiasutusest tähtitud kirjaga poole poolt teatatud aadressil ja postitamise on möödunud 5 (viis) kalendripäeva. E-posti teel, sh digitaalselt allkirjastatud dokumentide saatmise korral loetakse teade kättesaaduks kohale jõudmise teates märgitud kellaajal või e-kirjas näidatud saatmise kellaajal.
- 6.4. Ostja volitatud esindajaks lepingu täitmisega seotud küsimustes, sh õigusega allkirjastada üleandmise-vastuvõtmise akti, on Ilona Honga, tel +372 5846 0505, e-post ilona.honga@terviseamet.ee ja Urmas Liivas, tel +372 5803 3816, e-post urmas.liivas@terviseamet.ee.
- 6.5. Müüja volitatud esindajaks lepingu täitmisega seotud küsimustes on Rivo Hani, tel +372 521 6163, e-post: rivo@projektimoobel.com.

7. Muud sätted

- 7.1. Leping allkirjastatakse digitaalselt.
- 7.2. Leping jõustub allkirjutamisest poolte poolt ning kehtib kuni lepingust tulenevate õiguste realiseerimise ja kohustuste täitmiseni. Lepingu tingimusi võib muuta ainult pooltevahelise kirjaliku või digitaalselt allkirjastatud kokkuleppega.
- 7.3. Pooled võivad lepingu erakorraliselt ühepoolset lõpetada ja kasutada seaduses sätestatud juhtudel ja korras muid õiguskaitsevahendeid lisaks lepingus sätestatule.
- 7.4. Lepingu lõppemine ei mõjuta selliste kohustuste täitmist, mis oma olemuse tõttu kehtivad ka pärast lepingu lõppemist.
- 7.5. Pooled on kokku leppinud, et pooltel on õigus loovutada lepingust tulenevaid ja sellega seotud õigusi ja kohustusi kolmandatele isikutele ainult teise poole eelneval kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis antud nõusolekul. Kolmandale isikule õiguste ja kohustuste loovutamiseks käesoleva sätte tähenduses ei ole ostja poolt lepingust tulenevate ja sellega seotud õiguste ja kohustuste üleandmine teisele riigiasutusele või riigi äriühingule.
- 7.6. Lepinguga seotud vaidlused, mida pooled ei ole suutnud läbirääkimiste teel lahendada, antakse lahendamiseks Harju maakohule.

Ostja

(allkirjastatud digitaalselt)

Birgit Lao

Tel: +372 794 3500

E-post: info@terviseamet.ee

Müüja

(allkirjastatud digitaalselt)

Rivo Hani

Tel: +372 521 6163

E-post: info@projektimoobel.com